

Bitte beachten: Zeitliche Abstimmung Vertragslaufzeit - Grabnutzungsrecht!



Dauergrabpflegegesellschaft Sächsischer Friedhofsgärtner GmbH

Scharfenberger Straße 67 | 01139 Dresden | Telefon: (0351)849 16 19 | Telefax: (0351)849 16 23
E-Mail: info@dauergrabpflege-sachsen.de | Internet: www.dauergrabpflege-sachsen.de



Dauergrabpflege - Treuhandvertrag

Name, Vorname		
2. Adresszeile		
Straße		Telefon-Nr.
Staat	Postleitzahl	Ort

AUFTRAG

für ____ Jahre ____ Monate

Leistungsbeginn	Leistungsende
nach Ableben/auf Abruf	

Ges.-Nr.	Register-Nr.	Vorvertrag
805		

als Grabberechtigter/Erbe/Bevollmächtigter/Nachlassverwalter/Testamentsvollstrecker beauftragt zu den umstehenden Vertragsbedingungen die Dauergrabpflegegesellschaft mit der treuhänderischen Verwaltung der Vertragssumme und die Vertragsgärtnerei mit der Durchführung der nachstehend vereinbarten, friedhofsgärtnerischen Arbeiten:

Vertragsgärtnerei		Mitglieds-Nr.	Friedhof			Friedhof-Nr.				
Grabstätte – Name, Vorname		Terr.	Abt.	Feld	Reihe	Grab	Art	Größe qm	THK	LZ i. Ja.

Original - Auftraggeber

Pos. Nr.	Leistung	Ausführung beispielsweise mit:	Datum		Kosten je Leistung	X	Kosten je Laufzeit
			Tag	Monat			
01	Grabpflege	Gießen, Sauberhalten, Schneiden von Pflanzen					
02	Sonstige Leistungen *	Beseitigung von Erdsenkungen, Wild- und Wetterschaden (25% aus 01)					
03							
04	Frühjahrsbepflanzung	Stiefmütterchen, Bellis, Vergißmeinnicht					
05							
06	Sommerbepflanzung	Begonien, Knollenbegonien, Fuchsien, Geranien					
07	Herbstbepflanzung	Eriken, Chrysanthemen					
08	Allerheiligen	Decken mit Tanne, Blaufichte					
09	Allerheiligen	Gebinde, Kranz, Winterbeet					
10	Totensonntag	Decken mit Tanne, Blaufichte					
11	Totensonntag	Gebinde, Kranz, Winterbeet					
12	Weihnachten	Strauß, Schale, Gebinde					
13	Geburtstag	Strauß, Schale, Gebinde					
14	Geburtstag	Strauß, Schale, Gebinde					
15	Todestag	Strauß, Schale, Gebinde					
16	Todestag	Strauß, Schale, Gebinde					
17							
18							
19							

* Diese Leistung ist zwingend in den Vertrag aufzunehmen **Jahresleistungen gesamt (Summe A)**

20	Vorber. z. Grabpfl. u. Bepfl.	Abräumen, Auffüllen, Humuserde					
21	Anlage einer Dauerbepfl.	Bodendecker, Koniferen, Stauden, Gehölze					
22	Erneuerung einer Dauerbepfl. (in der Regel 5 - 7 Jahre)	Bodendecker, Koniferen, Stauden, Gehölze					
23	Ablauf Grabstätte	Räumung des Grabes					
24							
25							
26	Bestattung	Blumenschmuck					
27							

Einzelleistungen gesamt (Summe B)

Bitte zahlen Sie die Vertragssumme auf das Konto der Dauergrabpflegegesellschaft Sächsische Friedhofsgärtner GmbH bei der Bank für Kirche und Diakonie eG - KD-Bank, IBAN DE53 3506 0190 16189300 21, BIC GENODED1DKD ein.

Summe Jahresleistungen und Einzelleistungen (Summe A und B)

Bearbeitungskosten der Gesellschaft 5 %

VERTRAGSSUMME (inkl. Umsatzsteuer)

EURO

MUSTER

Ort, Datum

Unterschrift Auftraggeber/Treuhaber

Unterschrift und Stempel Friedhofsgärtnerei

Unterschrift der Treuhandstelle

Vertragsbedingungen

I.

1. Der Auftraggeber zahlt für die vereinbarte Pflegezeit und die im Auftrag zu diesem Vertrag vereinbarten Leistungen auf das Treuhandkonto der Dauergrabpflegegesellschaft Sächsischer Friedhofsgärtner GmbH die vereinbarte Vertragssumme.
2. Rechtsbeziehungen hinsichtlich der Ausführungen der Grabpflege (Leistungen und Lieferung) bestehen ausschließlich zwischen dem Auftraggeber und der Friedhofsgärtnerei.

Der auftragnehmende Friedhofsgärtner ist berechtigt, diesen Vertrag bei Betriebsaufgabe an seinen Nachfolger zu übertragen soweit er die gewerbliche Zulassung des Friedhofsgärtners besitzt und das Vertragsverhältnis mit der Dauergrabpflegegesellschaft fortsetzt.

Zwischen dem Auftraggeber und der Dauergrabpflegegesellschaft Sächsischer Friedhofsgärtner GmbH besteht ein Treuhandverhältnis.

Die Treuhandgesellschaft übernimmt im Rahmen ihrer treuhänderischen Vermittlung und Mitwirkung die Verpflichtung:

- a) Die Vertragssumme vom Auftraggeber entgegenzunehmen und diese als Treugut in verschiedenen Vermögenswerten ertragsbringend anzulegen, die Zinsen des Kapitals nach Abzug anfallender Verwaltungskosten dem einzelnen Vertrag gutzuschreiben,
 - b) ein internes Verrechnungskonto zu führen, dass sich aus einem internen Vertrags- und Ertragskonto zusammensetzt,
 - c) das vereinbarte Entgelt für die Grabpflege, Bepflanzungen und Grabpflegeschmuck jährlich und für die Sonderleistungen zzgl. der Mehrkosten für Preissteigerungen aus den Erträgen an die Friedhofsgärtnerei ausbezahlen,
 - d) die Friedhofsgärtnerei zu einer gewissenhaften Pflege anzuhalten, diese zu überwachen und darauf zu achten, dass die in der Kostenaufstellung im Einzelnen beschriebenen Leistungen und Lieferungen erbracht und ordnungsgemäß ausgeführt werden.
 - e) Die Grabpflege auf einen anderen Friedhofsgärtner zu übertragen, falls die ordnungsgemäße Ausführung der übertragenden Arbeiten durch die beauftragte Friedhofsgärtnerei nicht mehr gewährleistet ist. In diesem Fall tritt die neu beauftragte Friedhofsgärtnerei in die Rechte und Pflichten aus diesem Vertrag ein.
 - f) Werden während der Laufzeit des Vertrages Erträge nicht unmittelbar für die Grabpflege verwendet, so können für die Grabpflege Mehr- und Zusatzleistungen erbracht und/oder die Laufzeit des Vertrages verlängert werden, ggf. das Nutzungsrecht neu erworben werden.
3. a) Rechtsnachfolger oder Dritte müssen die Beisetzung des Verstorbenen in das in diesem Vertrag angegebene Grab veranlassen und dürfen das Nutzungsrecht an der Grabstätte vor Ablauf des Dauergrabpflegevertrages nicht zurückgeben.
b) Der Treugeber bestimmt ausdrücklich, dass dieser Vertrag nach seinem Tod nicht aufgelöst werden darf. Seine Erben/Rechtsnachfolger nehmen diese Rechte wahr und haben diesen Vertrag gegen sich gelten zu lassen. Entsprechendes gilt bei einer Vorsorgevollmachtigung und im Falle einer Pflegschaft oder jeder anderen Form der Vertretungsregelungen.
c) Der Treuhänder ist unter der Befreiung der Beschränkungen des § 181 BGB bevollmächtigt, für den Treugeber auch über den Tod hinaus zu handeln und Erklärungen abzugeben, insbesondere die, die zur Abwicklung und/oder Sicherstellung dieses Vertrages erforderlich sind und ist darüber hinaus berechtigt, alle erforderlichen Anträge und Erklärungen abzugeben, die zur Ausübung steuerlicher Rechte und Pflichten erforderlich sind und die das Vertragsvermögen als Zweckvermögen betreffen.
Der auf den Dauergrabpflegevertrag eingezahlte Betrag wird als Zweckvermögen gemäß § 1 Abs. 1 Nr. 5 KStG geführt und ist Sondervermögen i.S. v. SGB XII.
4. Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der schriftlichen Form.
 5. Der Vertrag tritt mit Unterzeichnung und Eingang der Vertragssumme beim Treuhänder in Kraft.

II.

1. Sämtliche gärtnerische Arbeiten auf dem Friedhof werden nach Maßgabe der Bestimmungen der geltenden Friedhofsordnung ausgeführt.
2. Es werden nur Leistungen und Lieferungen erbracht, die schriftlich vereinbart sind.
3. Sonderleistungen zur Beseitigung von Einsenkungen und Schäden durch höhere Gewalt wie Frost, Sturm, schwerer Regen und Wild, werden im Rahmen der vertraglich vereinbarten Mittel erbracht.
4. Die Auswahl der Pflanzen für jahreszeitliche Wechselbepflanzung erfolgt - wenn nicht anderes vereinbart - durch den Vertragsgärtner nach örtlichen Gegebenheiten. Die Durchführung der Bepflanzung erfolgt, wann und wie Natur, Witterung und daraus resultierender Arbeitsanfall es gestatten bzw. erfordern. Für die Bepflanzung übernimmt die Vertragsgärtnerei die Gewähr nur dann, wenn die Pflanzung von ihr oder in ihrem Auftrag ausgeführt wurde.
5. Die gärtnerische Pflege umfasst Säubern und Abräumen der Grabflächen, Freihalten von Unkraut, Schnitt der Pflanzen nach fachlichen Gesichtspunkten, Begießen und Düngen - soweit fachlich erforderlich.
6. Herstellung und Lieferung von Blumensträußen und Gebinden erfolgen mit jahreszeitlich vorhandenen Blumen und gärtnerischen Materialien nach fachlichen Gesichtspunkten.
7. Mängelrügen sind unverzüglich an den Vertragsgärtner zu richten. Bleiben diese erfolglos, sind die Beschwerden der Dauergrabpflegegesellschaft zu unterbreiten.
8. Für Schäden am Grabzubehör wird keine Haftung übernommen, ebenso nicht für Schäden an einem Grabdenkmal oder an Einfassungen, die sich während der Dauergrabpflege ergeben, soweit die Schäden nicht auf grob fahrlässiges Verhalten des Vertragsgärtners zurückzuführen sind.

III.

Die beauftragte Vertragsgärtnerei unterwirft sich der Kontrolle der Dauergrabpflegegesellschaft nach Maßgabe von deren Satzung.